



XANADU MAKADI BAY - 2026 HIGH CLASS ВСЁ ВКЛЮЧЕНО

XANADU MAKADI BAY		Категория	Территория	Концепция	Дата открытия / Реновация
		5 Star	500,000 м²	High Class All Inclusive	2022 / 2023 Апрель
Tel:	20653590140	Адрес:	Хургада, Красное море, залив Макади, Египет		Языки, на которых говорят
Факс:		Расположение:	Пляж 0 м	Аэропорт: 30 км.	Английский / Немецкий / Русский / Украинский / Арабский / Французский
Reservation E-mail:	reservation@xanadumakadibay.com		Макади 7 км.	Хургада 35 км.	
Sales Office E-mail:	sales@xanadumakadibay.com	Транспорт:	Автобус	Такси	Действующие кредитные карты:
Web:	www.xanaduhotels.com				Visa / Master Card

ИНФОРМАЦИЯ О НОМЕРНОМ ФОНДЕ

Общее количество номеров: 815 номеров. Общее количество кроватей: 2000 кроватей. Дополнительные удобства во всех номерах.

КАТЕГОРИЯ НОМЕРА	MAIN BUILDING SUPERIOR ROOM GARDEN VIEW	MAIN BUILDING SUPERIOR ROOM POOL/SEA VIEW	MAIN BUILDING SUPERIOR ROOM SEA VIEW	DUNE SUPERIOR ROOM / DUNE FAMILY ROOM	MAIN BUILDING SUPERIOR SWIM UP ROOM	DUNE SUPERIOR SWIM UP ROOM / DUNE FAMILY SWIM UP ROOM	MAIN BUILDING FAMILY ROOM GARDEN VIEW	MAIN BUILDING FAMILY ROOM SIDE SEA VIEW	JUNIOR SUITE SWIM UP	JUNIOR SUITE SEA VIEW	LAGOON SUITE GARDEN VIEW	LAGOON SWIM UP SUITE	LAGOON DUPLEX SUITE	LAGOON DUPLEX SWIM UP SUITE	LAGOON VILLA	PRESIDENTIAL VILLA
Количество комнат	99	223	90	114 / 57 **	152	54 / 27 ***	8	4	8	16	4	20	3	15	3	2
Площадь номера (без балкона)	35-45 м²	35-45 м²	35-45 м²	30-40 м² / 60-80 м²	45 м²	30-40 м² / 60-80 м²	73-103 м²	86-182 м²	81 м²	81 м²	72-75 м²	72-75 м²	175 м²	175 м²	150 м²	150 м²
Макс. размещение	2+1	2+1	2+1	2+2 / 3 - Superior 6+1 - Family	2	2+2 / 3 - Superior 6+1 - Family	4+2	4+2	4/3+1 / 2+2	4/3+1 / 2+2	3+1 / 2+2	3+1 / 2+2	4+2	4+2	4+2	4+2
Вид на море	-	✓	✓	-	-	-	-	✓	-	✓	-	-	-	-	-	-
Вид на сад	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	-
Вид на бассейн	-	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-	-	-	✓
Спальня	1	1	1	1 / 2	1	1 / 2	2	2	1	1	1	1	2	2	2	2
Гостиная	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Ванная комната	1	1	1	1 / 2	1	1 / 2	1	1	2	2	2	2	3	3	3	3
Промежуточная дверь	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Душ/Туалет	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ванна/Туалет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Балкон	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	-	-	✓	✓	-	-
Терраса	-	-	-	-	✓	✓	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Подготовка номера ко сну	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Паркет	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	✓	✓
Керамическое покрытие	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓
Прямая телефонная линия	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
LCD телевизор	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
СБ. канал с музыкальной трансляцией	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Индивидуальный трансфер из аэропорта	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Букет цветов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓
Гладильные принадлежности*****	OR	OR	OR	OR	OR	OR	OR	OR	OR	OR	OR	OR	OR	✓	✓	✓
Беспроводной Интернет	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Фен	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Мини-бар	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Количество мини-бара	1	1	1	1 / 2	1	1 / 2	2	2	2	2	1	1	3	3	3	3
Сейф (цифровой)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Сплит-кондиционер	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Пожарная сигнализация	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Чайный набор (чай/кофе)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Халат	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Тапочки	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Двуспальная кровать	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Две односпальные кровати	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Раскладной диван	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Частный бассейн	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-	-	-	-	✓
Полуприватный бассейн	-	-	-	-	✓	✓	-	-	-	-	-	✓	✓	-	-	-
Дуплекс	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	-	-

* В номерах категории Superior в главном здании оборудованы как номера для людей с ограниченными возможностями
 ** как номер DUNE SUPERIOR - всего 114 номеров / как семейный номер DUNE - всего 57 номеров / Некоторые номера DUNE Superior имеют французские балконы
 *** как номер DUNE SUPERIOR с выходом к бассейну - всего 54 номера / как семейный номер DUNE с выходом к бассейну - всего 27 номеров
 *****OR: ПО ЗАПРОСУ (ON REQUEST)
 ***** В КАЖДОМ БЛОКЕ ГЛАДИЛЬНАЯ КОМНАТА КРУГЛОСУТОЧНО



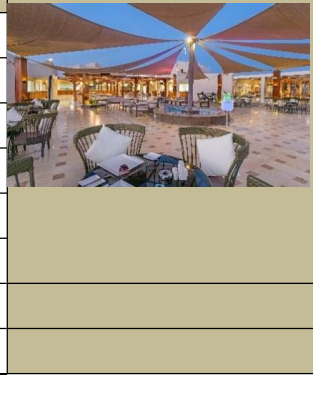
2026 - HIGH CLASS ВСЁ ВКЛЮЧЕНО

HIGH CLASS ВСЁ ВКЛЮЧЕНО 24 часа в сутки предлагаются алкогольные и безалкогольные напитки премиум-класса и некоторые импортные напитки, Алкогольные и безалкогольные коктейли, горячие напитки, включая турецкий кофе. Блюда подаются круглосуточно.

ЗАВТРАК		ЧАСЫ РАБОТЫ	РАСПОЛОЖЕНИЕ	РЕСТОРАНЫ		ДЕТАЛИ КОНЦЕПЦИИ
Главный ресторан	07:00-11:00	Главное здание	Завтрак "шведский стол" с возможностью приготовления блюд в режиме реального времени. Свежие соки, безалкогольные напитки, как указано в концепции.			
ОБЕД		ЧАСЫ РАБОТЫ	РАСПОЛОЖЕНИЕ	ДЕТАЛИ КОНЦЕПЦИИ		
Главный ресторан	12:30-15:00	Главное здание	Обед в формате «шведский стол» с возможностью приготовления блюд в режиме реального времени. Свежие соки, алкогольные и безалкогольные напитки, как указано в концепции.			
УЖИН		ЧАСЫ РАБОТЫ	РАСПОЛОЖЕНИЕ	ДЕТАЛИ КОНЦЕПЦИИ		
Главный ресторан	18:30-21:30	Главное здание	Ужин в формате "шведский стол" с возможностью приготовления блюд в режиме реального времени. Свежие соки, алкогольные и безалкогольные напитки, как указано в концепции.			
ЗАКУСКИ		ЧАСЫ РАБОТЫ	РАСПОЛОЖЕНИЕ	ДЕТАЛИ КОНЦЕПЦИИ		
Кондитерская «Лагуна»	11:00 - 23:00	Lagoon Lounge	A la carte сервис закусок			
Кондитерская в лобби	09:00 - 23:00	Лобби	Десерты, сендвичи, печенье			
Agora	11:00 - 17:00	Пляж	A la carte сервис закусок			
Xanadu Snack Bar у бассейна	12:00 - 16:00	Главный бассейн	A la carte сервис закусок			
Fancy Restaurant	11:00 - 18:01	Мини-клуб	В формате «шведский стол»			
Pizza House	12:00 - 16:00	Пляж	A la carte сервис закусок			
МОРОЖЕНОЕ		ЧАСЫ РАБОТЫ	РАСПОЛОЖЕНИЕ	ДЕТАЛИ КОНЦЕПЦИИ		
Otia Главный ресторан	12:30-15:00 18:30-21:30	Главное здание	Сервис мороженого			
Fancyland	11:00-18:00	Мини-клуб	Сервис мороженого			
ПОЗДНИЕ ЗАКУСКИ		ЧАСЫ РАБОТЫ	РАСПОЛОЖЕНИЕ	ДЕТАЛИ КОНЦЕПЦИИ		
Lagoon Bar	11:00 - 23:00	Lagoon Area	Десерты			
Поздний ужин	23:00 - 02:00	Otia Главный ресторан	"шведский стол"			

А ЛЯ КАРТ РЕСТОРАНЫ

А ЛЯ КАРТ	ЧАСЫ РАБОТЫ	РАСПОЛОЖЕНИЕ	ДЕТАЛИ КОНЦЕПЦИИ		
A la Carte Завтрак	07:00-11:00	Пляж/Главное здание	A la Carte завтрак	бесплатно	Открыт круглый год
Dolce Vita	19:00-22:00	Главное здание	Итальянская кухня	бесплатно	Открыт круглый год - специальное детское меню
Ariel	19:00-22:00	Пляж	Кухня морепродуктов	бесплатно	Открыт круглый год
Turkuaz	19:00-22:00	Главное здание	Турецкая кухня	бесплатно	Открыт круглый год - специальное детское меню
La Cascade	19:00-22:00	Главное здание	Французская кухня	бесплатно	Открыт круглый год
Taj Mahal	19:00-22:00	Главное здание	Индийская кухня	бесплатно	Открыт в летний сезон
Middle East/Oriental	19:00-22:00	Пляж	Восточная кухня	бесплатно	Открыт в летний сезон
Dragon	19:00-22:00	Главное здание	Дальневосточная кухня	за дополнительную плату	Открыт круглый год - специальное детское меню
Обслуживание номеров	24ч	Во всем отеле	Обслуживание номеров — 15 € за заказ.		



All A la Carte Restaurant: Дополнительные специальные заказы выполняются за дополнительную плату.

В каждом из ресторанов а la carte можно получить бесплатный обед один раз при наличии свободных мест во время проживания, за исключением ресторанов, где взимается дополнительная плата.

Для посещения всех ресторанов A la Carte требуется предварительное бронирование.

БАРЫ

БАРЫ	ЧАСЫ РАБОТЫ	РАСПОЛОЖЕНИЕ	КОНЦЕПТУАЛЬНЫЕ ДЕТАЛИ		
Lagoon Bar & Lounge	24h	Lagoon Area	Премиум-класса - импортные алкогольные и безалкогольные напитки, включенные в концепцию		
Пляжный Bar	08:00-закат	Пляж	Премиум-класса - импортные алкогольные и безалкогольные напитки, включенные в концепцию		
Open Air disco Bar & Lounge	20:00-00:00	Пляж	Премиум-класса - импортные алкогольные и безалкогольные напитки, включенные в концепцию		
Agora Bar	11:00-18:00	Пляж	Безалкогольные напитки, кофе, включенные в концепцию		
Lobby Patisserie	11:00-23:00	Лобби	Безалкогольные напитки, кофе, включенные в концепцию		
Sky Bar	09:00-00:00	Главное здание	Премиум-класса - импортные алкогольные и безалкогольные напитки, включенные в концепцию		
Lobby Bar	24h	Лобби	Премиум-класса - импортные алкогольные и безалкогольные напитки, включенные в концепцию		
Rosebud/Irish Pub	20:00-02:00	Главное здание	Премиум-класса - импортные алкогольные и безалкогольные напитки, включенные в концепцию		
Xanadu Pool Bar	09:00-Sunset	Главный бассейн	Премиум-класса - импортные алкогольные и безалкогольные напитки, включенные в концепцию		
Lila Bar	09:00-Sunset	Главный бассейн	Премиум-класса - импортные алкогольные и безалкогольные напитки, включенные в концепцию		
Vitamin Bar	10:00-19:00	СПА-ЦЕНТР	Безалкогольные напитки и травяной чай		
Fancy Bar	11:00-18:00	Детский клуб	Безалкогольные напитки, кофе, включенные в концепцию		

КОНЦЕПЦИЯ МИНИ-БАР

2 банки Кола, 1 банка Кола Zero, 1 банка Фанта, 1 банка Спрайт, 1 банка газировки, 1 банка газировки, 2 бутылки воды по 600 мл, 2 пакета фруктового сока, 2 банки пива, 1 пакет молока (для семей с детьми). Мини-бар заполняется в день заезда и пополняется ежедневно.

Для номеров типа «Лагуна» и «Президентская вилла» – в день заезда: белое или красное вино (0.2 л), алкогольные напитки премиум-класса в бутылках.

1 тоник, 1 дополнительная «Фанта», 1 дополнительный «Спрайт», 1 дополнительная газировка, 1 энергетический напиток.

ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ

УСЛУГА	ЧАСЫ РАБОТЫ	ДОП. ИНФОРМАЦИЯ	УСЛУГА	ЧАСЫ РАБОТЫ	ДОП. ИНФОРМАЦИЯ	УСЛУГА	УСЛУГА	ДОП. ИНФОРМАЦИЯ
Телефон	24 часа	Ничья	Ничья	24 часа	Требуется предварительное бронирование за 1			
Стирка - Глажка *	08:00-16:00	Доставка на след. день	Факс, фотокопирование	24 часа				
Химчистка	08:00-16:00	Доставка на след. день	Индивидуальный трансфер	08:00-23:00				
Водные виды спорта	08:00-18:00	(услуга подтяжки)	Массаж и спа-услуги	10:00-19:00				
Врач / Медсестра	09:00-18:00		Торговый ряд	09:00 - 22:00				
Обслуживание номеров	24 часа	15 € за заказ						

* Обслуживание номеров за дополнительную плату *Обслуживание номеров - 15 € за заказ.

* Белые, принятые до 10:00, будут доставлены на следующий день до 17:00. Услуги прачечной платные.



2026 "FANCYLAND" & ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

ИГРОВАЯ КОМНАТА 1 <small>(для детей в возрасте от 0 до 3 лет)</small>	ИГРОВАЯ КОМНАТА 2 <small>(для детей в возрасте 4-7 лет)</small>	ИГРОВАЯ КОМНАТА 3 <small>(для детей в возрасте 8-16 лет)</small>	ОТКРЫТАЯ ПЛОЩАДКА 1 <small>(для детей в возрасте от 0 до 3 лет)</small>	ОТКРЫТАЯ ПЛОЩАДКА 2 <small>(для детей в возрасте 4-7 лет)</small>	ОТКРЫТАЯ ПЛОЩАДКА 3 <small>(для детей в возрасте 8-16 лет)</small>	МЕСТА ОБЩЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
Игровая комната с мягким покрытием	Кино и ТВ	Play Station	Детский бассейн	Водный парк развлечений	Дартс	Настольный футбол
Детский туалет	Педагог	Настольные игры	Детская площадка: игровой домик, качели, горки и т. д.	Детские специальные шоу	Специальные шоу	Гигантские шахматы
Комната для сна	Игры		Батут	Детский бар	Клуб для подростков 13-16 лет	Настольный теннис, дартс
Педагог - с родителями	Комната для рукоделия			Игровые зоны, горки, качели и т. д.	Зона отдыха для подростков	
Комната для кормления комната для смены подгузников	Ателье			Батут		

БЕСПЛАТНЫЕ УСЛУГИ

Детский горшок	Москитная сетка
Стерилизатор бутылочек - Блендер	Настольный теннис
Детский стульчик	Дартс
Детская ванночка	Дни рождения и праздники
Детские пеленальные столики	Детские мероприятия
Пеленальные матрасики	

ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ

Услуги няни (при наличии возможности у сотрудников детского клуба) / Детский телефон (количество ограничено)
 Особые вечеринки и торжества по случаю дня рождения



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 1500 м2

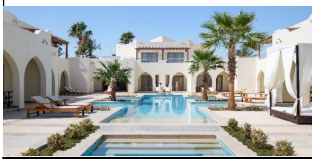
* Часы работы FANCYLAND: 09:30 – 22:00.

Рядом с отелем расположен аквапарк с несколькими водными горками, доступный для детей от 4 лет и старше. Водные горки также находятся за пределами территории отеля, в аквапарке, расположенном неподалеку.

2026 Бассейны

НАЗВАНИЕ БАССЕЙНА	БАССЕЙНЫ					ВОДНЫЕ ГОРКИ - В аквапарке*		
	м²	ГЛУБИНА	ГОРКИ	ПОДОГРЕВ	РАСПОЛОЖЕНИЕ	Slides	РАСПОЛОЖЕНИЕ	Описание
Главный бассейн	14.000 м²	1.40 m	-	Частично подогревается	Главный корпус			
Главный детский бассейн	80 m2	40 cm	-	-	Главный корпус	Аквапарк	FANCYLAND	доступно для гостей в возрасте от 0 до 4 лет
Главный детский бассейн	260 m2	40 cm	-	-	Главный корпус			
Лагоон бассейн	850 m2	140 cm	-	С подогревом	Корпуса Лагун			
Гапу бассейн	695 m2	40 cm -1.20 m	-	С подогревом	Перед детским клубом			
Номера с бассейном	Located in 160 Rooms	1.20 m	-	-	Первый этаж главного			
Номера с бассейном	Located in 54 Rooms	1.20 m	-	Частично подогревается	Корпуса Дюк			Рядом с отелем расположен аквапарк с водными горками, доступными для детей от 4 лет и старше. Водные горки находятся на территории аквапарка, прилегающего к отелю.
Бассейны в номерах Suite с выходом к бассейну	Located in 20 Suites – 100 m2	1.20 m	-	Частично подогревается	Корпуса Лагун			
Номера с собственным бассейном Duplex Suite	Located 15 Duplex Suites- 100 m2	1.20 m	-	Частично подогревается	Корпуса Лагун			
Бассейн на вилле (2 шт.)	Located 2 villa -70 m2	1.20 m	-	-	Корпуса Вилл			

* Плавные полотенца, подушки, зонтики и шезлонги предоставляются в бассейнах бесплатно.



2026 КОНЦЕПЦИЯ ПЛЯЖА

	БЕСПЛАТНЫЕ УСЛУГИ	ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ
		Песчаный пляж длиной 250 м.
Пляжное полотенце		Водные виды спорта
Солнцезащитный зонт, подушка		Уголок кальяна
Шезлонги (680 шт.)		
Ветрозащитные пляжные ширмы		
Услуги на пляже		
доступ в Интернет		Раздевалка
Шведский стол в сэндж-баре ресторана «Агора» (11:00 - 17:00)		Дискотека и бар под открытым небом
Пищерея (12:00 - 16:00)		
Зона для взрослых		
Шаттл-сервис		

2026 АНИМАЦИЯ И СПОРТ

БЕСПЛАТНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	ЧАСЫ	БЕСПЛАТНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	БЕСПЛАТНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	ЧАСЫ	ПЛАТНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ
Настольный теннис, стрельба из лука, дартс, нарды, гигантские шахматы, настольный футбол.		Курсы танцев			Водные виды спорта
Игры на пляже и в бассейне		Пляжный волейбол	Вечерние шоу	21:30	
Фитнес-тренинг в фитнес-центре	07:00-19:00	Аэробика, Йога, растяжка	Живая музыка		
Зумба, водная гимнастика		Еженедельные вечеринки	Дискотека под открытым небом	20:00	
Ежедневные занятия	10:00-12:30 14:30-17:00	Бочка	Мини-дискотека	20:00	
Спортивные мероприятия	10:00-17:00				
Фитнес-центр	07:00-19:00				
Футбольное поле 110 x 70 м	дневное время (до)				

2026 КОНЦЕПЦИЯ «СПА»

СПА-УСЛУГИ	
Паровая баня	Массаж
Сауна	Пилинг
Джакузи	тайский
Турецкая баня	Специальные спа-пакеты
13 массажных кабинетов	Парикмахер
Покраска ногтей – маникюр – педикюр	
СПА-салон красоты	
Салон красоты – макияж – уход за лицом	
Спа- и косметические процедуры	



* Спа-услуги платные
 * Кроме того, в спа-центре «THE SPA» есть стойка регистрации, лобби, открытые и закрытые зоны отдыха, а также раздевалки для мужчин и женщин.
 * Время работы «СПА» (10:00-19:00)



ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Бесплатный доступ в Интернет предоставляется во всех зонах отеля.
Размещение с домашними животными в отеле запрещено.
Гостям младше 18 лет алкогольные напитки подаваться не будут.
Услуги на открытом воздухе предлагаются исходя из погодных условий.
В ресторанах существует дресс-код, вход в шортах, купальниках и другой пляжной одежде не разрешается.
Согласно Египетским законам, купание в море после захода солнца запрещено. Бассейны и пляжи открыты в зависимости от погодных условий.
Алкогольные напитки во всех ресторанах и барах подаются в бокалах. В бутылках их не подают.
Таможенное управление разрешает ввоз всех видов напитков.
Администрация отеля имеет право вносить изменения, отменять бронирования или корректировать место проведения мероприятия в любое время. В таких случаях информация, содержащаяся в печатных документах, будет оцениваться издающей организацией.
Бренды, входящие в концепцию напитка, могут быть заменены эквивалентными в случае наличия других таможенных/пограничных правил.
Согласно законодательству Египта, курение в закрытых помещениях запрещено.
В связи с сезонным спросом, риском заражения и требованиями законодательства администрация отеля может корректировать, отменять или изменять предоставляемые услуги, время и порядок их предоставления.
Все наши услуги предоставляются в соответствии с правилами гигиены и социального дистанцирования.
Отель Xanadu Makadi Bay оставляет за собой право вносить изменения без предварительного уведомления в любое время по своему усмотрению.